

Institut de beauté, Toulouse (31000)

Annonce **C1328665** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Opportunité : institut de beauté, emplacement premium en centre-ville proche Toulouse.

Institut de beauté installé depuis de nombreuses années, situé en emplacement N°1, au cœur d'un centre-ville proche de Toulouse, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle.

L'établissement est entièrement équipé, avec un matériel en parfait état, prêt à l'emploi et ne nécessitant aucun investissement.

CA > 90 keuros et EBE > 48 keuros.

Organisation offrant un équilibre vie pro/perso apprécié : Fermeture le dimanche, le lundi et 4 semaines par an.

Une affaire saine et clé en main, idéale pour une professionnelle souhaitant s'installer dans un environnement porteur, avec de belles perspectives de développement.

Loyer annuel : 14 400 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	77 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	35 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.