Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Institut de beauté, Toulouse (31000)

Annonce **C1328665** postée le **15/octobre/2025**

## Description de l'activité

Opportunité : institut de beauté, emplacement premium en centre-ville proche Toulouse.

Institut de beauté installé depuis de nombreuses années, situé en emplacement N°1, au cœur d'un centre-ville proche de Toulouse, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle.

L'établissement est entièrement équipé, avec un matériel en parfait état, prêt à l'emploi et ne nécessitant aucun investissement.

CA > 90 keuros et EBE > 48 keuros.

Organisation offrant un équilibre vie pro/perso apprécié : Fermeture le dimanche, le lundi et 4 semaines par an.

Une affaire saine et clé en main, idéale pour une professionnelle souhaitant s'installer dans un environnement porteur, avec de belles perspectives de développement.

**Loyer annuel :** 12 600 €
**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **62 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **35 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**