Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 700 m2 en plein centre d'une zone dynamique,, Loudéac (22600)

Annonce **C1328632** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Loudéac (22600) : A vendre un bâtiment de 700 m2 sur un terrain de 3087 m2 au cœur d'une zone dynamique.

Le bâtiment dispose d'une partie atelier de 350 m2 et d'une partie bureau de 350 m2 (show-room, 3 bureaux, magasin, salle de réunion, vestiaires, salle de pause, WC) et hauteur au faitage de 7 mètres.

Travaux importants réalisés en 2022.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**450 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**420 561 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Loudéac (22600), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Loudéac : **10 433 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.