Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 58 m2 proche de Saint-Mathieu-de-Tréviers (34270)

Annonce **C1328615** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Hérault, à proximité de Saint-Mathieu-de-Tréviers (34270), à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie et plats cuisinés.

Affaire exploitée depuis 1991 par le même gérant.

Tout le matériel nécessaire pour travailler est disponible.

Quelques rafraîchissements pour renouveler la décoration et l'ambiance donneront un petit plus.

Clientèle fidèle et de passage.

Possibilité de marge commerciale.

Taxe foncière à la charge du bailleur, seulement la taxe ordure ménagère de 250 € par an à régler.

Loyer abordable pour ce secteur d'un montant de 630 € mensuel.

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer mensuel : 630 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**69 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Mathieu-de-Tréviers (34270), Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1328615/24.jpg