

## Boucherie, Rotisserie, Traiteur de 70 m2, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1328602** postée le **15/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Boulogne-Billancourt (92100) : A vendre fonds de commerce de boucherie, rôtisserie et traiteur, bénéficiant d'un bon ancrage local dans un quartier recherché et dynamique.

Bénéficiant d'un positionnement premium et d'une clientèle fidélisée, cet établissement s'adresse à un professionnel souhaitant s'implanter dans un environnement de qualité.

- Surface Totale : 70 m2.

- Boutique de 60 m2 en rez-de-chaussée, avec une vitrine soignée offrant une bonne visibilité.

Espace de vente fonctionnel et laboratoire de préparation entièrement équipé.

Espace de 10 m2 au sous-sol, idéale pour le stockage.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Loyer Mensuel : 2 310 € hors taxes/ hors charges.

Potentiel : Bon potentiel.

Prix de cession : 265 000 € net vendeur (en sus honoraires de 26 500 € à la charge de l'acquéreur).

**Surface commerciale** : 60 m²

**Surface totale** : 70 m²

**Loyer mensuel** : 2 310 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **258 500 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Boulogne-Billancourt : **114 099 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**