

## Local commercial de 44 m2, Dijon dans une zone commerçante (21000)

Annonce **C1328579** postée le **15/octobre/2025**

### Description de l'activité

Dijon (21000) : A louer local commercial situé dans une zone commerçante, à proximité d'un Intermarché, d'une boulangerie, d'une pâtisserie et d'une boucherie.

Ce local se compose d'une partie vente de 33 m2, suivie d'une réserve de 9 m2.

Prévoir travaux d'aménagement, loyer de 800.00 HT HC mensuel, pas de droit d'entrée. `

**Surface commerciale** : 44 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 44 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 600 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**