

## Café, Restaurant 10 couverts avec terrasse en plein centre ville de Biarritz (64200)

Annonce C1328546 postée le 15/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Situé en plein centre-ville de Biarritz (64200), à vendre un café - restaurant jouit d'un emplacement idéal offrant une belle visibilité.

Cette affaire , facilement gérable par deux personnes, dispose de 10 places en salle et de 20 places en terrasse. La cuisine semi-ouverte est entièrement équipée. La cave de 15 m<sup>2</sup> assure une grande capacité de stockage non négligeable.

Grâce à sa localisation proche de l'océan, en plein cœur du centre-ville et sur une avenue passante, l'établissement bénéficie d'une activité régulière toute l'année.

Bon niveau de chiffres d'affaires de 300 000 € assurant une belle rentabilité.

Faible loyer mensuel de 700.

L'affaire est proposée à la vente à 216000 € (les honoraires sont à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

### Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **216 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.