

## Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Capbreton (40130)

Annonce **C1328545** postée le **15/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : Emplacement privilégié à Capbreton (40130) pour une belle affaire de restauration clés en main dans un cadre agréable et dynamique, à proximité d'un port.

Le fonds de commerce offre un excellent potentiel dans une zone recherchée.

- Surface totale de 90 m<sup>2</sup> (dont 35 m<sup>2</sup> de salle de restaurant et 30 m<sup>2</sup> de terrasse).
- Espace intérieur : Salle de restaurant de 30 couverts offrant un cadre chaleureux.
- Espace extérieur : Terrasse spacieuse de 40 couverts - idéale pour profiter de la saison estivale.

Cuisine : Entièrement équipée - prête à l'emploi.

- Bar : Bien aménagé - adapté pour une clientèle de passage ou régulière.

Cette offre clé en main permet à un futur exploitant de reprendre immédiatement l'activité dans un environnement agréable et prisé, avec un accès facile à l'animation du port et des zones touristiques de Capbreton.

Le commerce est proposé à la vente à 130000 € (les honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.