Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse, Capbreton (40130)

Annonce **C1328538** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Landes - Capbreton (40130) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant bénéficiant d'un emplacement premium de la ville.

Cet établissement à l'ambiance conviviale et dynamique constitue une opportunité.

Très apprécié tant par la clientèle locale que touristique, il fonctionne avec succès tout au long de l'année.

Le commerce développe une surface intérieure de 100 m2 comprenant : Un espace bar accueillant, une salle de restauration d'une capacité de 30 couverts, des sanitaires conformes PMR, une cuisine professionnelle de 30 m2 entièrement équipée pour une activité soutenue.

A l'extérieur, une belle terrasse ensoleillée de 80 m2 pouvant accueillir jusqu'à 70 personnes offre un cadre idéal pour les soirées estivales, les apéritifs au coucher du soleil ou les brunchs du week-end.

L'établissement dispose d'une Licence IV et réalise un chiffre d'affaires annuel de 560 000 € attestant de sa rentabilité et de la qualité de son exploitation.

Prix de vente à 610000 € (les honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	560 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **610 000 €**

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.