

## Plateau de 300 m2 pour plusieurs activités sur un axe passant,, Mérignac (33700)

Annonce C1328481 postée le 14/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Mérignac (33700) : Situé sur un axe hyper passant dans un environnement résidentiel et commerçant (alimentaire, pharmacie, écoles, crèches, etc), à louer un plateau situé en r+1 est idéal pour une activité de coaching, activités pluridisciplinaires liées au bien-être, cours de soutien scolaire ou formation adulte, showroom, etc.

De nombreuses possibilités s'offrent pour ce plateau déjà agencé et modulable selon le projet.

Un bail neuf sera rédigé 3/6/9.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale :** 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.