

## Local commercial de 87 m2 sur un axe fréquenté,, Montélimar (26200)

Annonce **C1328418** mise à jour le **21 octobre 2025**

### Description de l'activité

---

Drôme - Montélimar (26200) : Idéalement situé sur un axe à fort passage, à louer un local offrant une belle visibilité pour développer une activité.

Le local se compose d'une zone commerciale, d'un bureau et d'une arrière-boutique. Entièrement aménagé et en bon état général, il ne nécessite pas ou peu de travaux avant installation. En outre, un parking privé partagé avec un ensemble commercial de plus grande importance est disponible.

Une opportunité pour implanter ou développer un commerce dans un environnement dynamique et facilement accessible.

**Surface commerciale** : 87 m²

**Surface totale** : 87 m²

**Loyer mensuel** : 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélimar : **36 872 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.