

## Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant dans une zone dynamique,, Versailles (78000)

Annonce **C1328388** mise à jour le **22 octobre 2025**

### Description de l'activité

Yvelines - Versailles (78000) : A la location un local commercial bénéficiant d'un emplacement premium N°1.

Boutique de 150 m<sup>2</sup> avec conduit d'extraction, terrasse d'environ 20-30 couverts possible.

Local pour la restauration.

Possibilité de franchise de loyer et proposition sur loyer monopropriété.

Faibles charges.

Local disponible de suite.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.