

## Local d'activité / Entrepôt, 1118 m2, Trévoux (01600)

Annonce C1328352 postée le 13/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Locaux d'activité disponibles début 2026, situés dans la commune de Trévoux, au sein d'une zone artisanale dynamique. Ces locaux offrent un accès facile de plain-pied pour les poids lourds et les camionnettes, facilitant ainsi les opérations logistiques. 4 portes sectionnelles motorisées : hauteur 4m largeur 3,5m Cour de déchargement pour une gestion aisée des livraisons et expéditions. Hauteur sous poutre de 6mètres minimum. Mezzanine de 371m2 pour aménager votre espace bureaux ou du stockage. Ces locaux d'activité sont idéals pour les entreprises cherchant un espace fonctionnel, bien équipé et adapté aux besoins logistiques. 10 stationnements compris. Prix de vente HT. Honoraires à la charge de l'acquéreur 6% HT. Locaux également disponibles à partir de 150m2, Possibilité de réunir plusieurs lots : nous consulter

**Surface commerciale : 1 118 m<sup>2</sup>**

#### Points fort :

Locaux d'activité disponibles début 2026, situés dans la commune de Trévoux, au sein d'une zone artisanale dynamique. Ces locaux offrent un accès facile de plain-pied pour les poids lourds et les camionnettes, facilitant ainsi les opérations logistiques.

4 portes sectionnelles motorisées : hauteur 4 m largeur 3,5 m

Cour de déchargement pour une gestion aisée des livraisons et expéditions.

Hauteur sous poutre de 6 mètres minimum.

Mezzanine de 371 m2 pour aménager votre espace bureaux ou du stockage.

Ces locaux d'activité sont idéals pour les entreprises cherchant un espace fonctionnel, bien équipé et adapté aux besoins logistiques.

10 stationnements compris.

Prix de vente HT . Honoraires à la charge de l'acquéreur 6% HT.

Locaux également disponibles à partir de 150 m2, Possibilité de réunir plusieurs lots : nous consulter

### Informations sur la cession

---

Prix : 1 350 430 € FAI

### Localisation

---

Localisation : Trévoux (01600), Ain, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Trévoux : 6 921 ( sos villages )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.