Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité avec mezzanine de 92 m², Trévoux (01600)

Annonce **C1328351** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Local d'activité disponible début 2026, situé dans la commune de Trévoux, au sein d'une zone artisanale dynamique. Ce local offre un accès facile de plain-pied pour les poids lourds et les camionnettes, facilitant ainsi les opérations logistiques.

Cour de déchargement pour une gestion aisée des livraisons et expéditions.

Hauteur sous poutre de 6 mètres minimum.

Mezzanine de 92 m² comprise.

Porte sectionnelle motorisée : hauteur 4 m, largeur 3,5 m.

2 ou 3 stationnements compris en fonction des lots.

Prix de vente HT. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 7 % HT.

Locaux de 150 m² à 283 m². Possibilité de réunir des lots : nous consulter

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 279 m²

Points fort :
Local d'activité disponibles début 2026, situés dans la commune de Trévoux, au sein d'une zone artisanale dynamique. Ce local offre un accès facile de plain-pied pour les poids lourds et les camionnettes, facilitant ainsi les opérations logistiques.

Cour de déchargement pour une gestion aisée des livraisons et expéditions.

Hauteur sous poutre de 6 mètres minimum.

Mezzanine de 92 m2 comprise.

Porte sectionnelle motorisée : hauteur 4 m largeur 3,5 m

2 ou 3 stationnements compris en fonction des lots

Prix de vente HT . Honoraires à la charge de l'acquéreur 6% HT.

Locaux de 150 m2 à 283 m2. Possibilité de réunir des lots : nous consulter

Informations sur la cession

Prix : **252 450 €**

Localisation

Localisation : **Trévoux, Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Trévoux : **6 921 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.