

Local d'activité / Entrepôt, 279 m2, Trévoux (01600)

Annonce **C1328351** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Local artisanal parfaitement adaptés aux besoins des entreprises, offrant un espace fonctionnel avec des équipements pratiques. - Accès plain-pied pour poids lourds et camionnettes - Cour de déchargement pour une logistique facilitée - Hauteur sous plafond de 6mètres minimum offrant une grande flexibilité d'utilisation Porte sectionnelle motorisée : hauteur 4m largeur 3,5m Mezzanine de 92m2 comprise. Livraison début 2026 2 ou 3 stationnements compris en fonction des lots Prix de vente HT. Honoraires à la charge de l'acquéreur 6% HT. Locaux de 150m2 à 283m2. Possibilité de réunir des lots : nous consulter

Surface commerciale : 279 m²

Points fort :

Local d'activité disponibles début 2026, situés dans la commune de Trévoux, au sein d'une zone artisanale dynamique. Ce local offre un accès facile de plain-pied pour les poids lourds et les camionnettes, facilitant ainsi les opérations logistiques.

Cour de déchargement pour une gestion aisée des livraisons et expéditions.

Hauteur sous poutre de 6 mètres minimum.

Mezzanine de 92 m2 comprise.

Porte sectionnelle motorisée : hauteur 4 m largeur 3,5 m

2 ou 3 stationnements compris en fonction des lots

Prix de vente HT . Honoraires à la charge de l'acquéreur 6% HT.

Locaux de 150 m2 à 283 m2. Possibilité de réunir des lots : nous consulter

Informations sur la cession

Prix : **252 450 €** FAI

Localisation

Localisation : **Trévoux (01600), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Trévoux : **6 921 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.