Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vêtements et accessoires femme dans le Calvados (14)

Annonce **C1328321** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre un magasin de vêtements et accessoires femme - Calvados - marques en exclusivité.

Le magasin bénéficie d'un bel emplacement dans une rue commerçante avec un gros flux piéton.

La surface de vente fait 40 m2, réserve de 38 m2, 7 mètres linéaires de vitrine, plus un bureau et une petite cour.

Le magasin est lumineux, la décoration soignée qui correspond aux marques vendues.

Libre de salarié.

Ferme le dimanche et le lundi - 5 semaines de congés.

- CA 2025 : 270 keuros.
- EBER : 70 keuros.

, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	275 000 €
EBE en 2026	79 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.