

Tabac, Presse, PMU, Loto, 30 m2 près de Marseille (13000)

Annonce **C1328312** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Vente d'un tabac, presse, FDJ, PMU et relais pick-up à proximité d'une zone commerciale très dynamique, entre Marseille et Aix-en-Provence.

- C.A en 2024 de 118.703 Euros dont 53.888 Euros de commissions tabacs.
- EBE retraité de 80.899 Euros.

Idéal pour un couple d'exploitants sans salarié.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	118 000 €
EBE en 2024	80 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.