Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse dans l'Aisne (02)

Annonce **C1328297** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Grande ville de l'Aisne, affaire de restauration implantée en cœur de ville, dans un secteur stratégique.

Capacité de 100 couverts avec terrasse extérieure bien exposée.

Fonctionne sur la base de 10 services par semaine.

Proposition sur service à la carte (changement régulier par saison avec produits du moment).

Clientèle diversifiée entre habitués, passage et touristes.

Moyenne de 70 couverts/ jour avec ticket moyen de 25 Euros le midi et 30 Euros le soir.

Agencement récent et qualitatif.

Dispose d'une Licence IV (actuellement non exploitée en dehors des services).

Affaire présentée avec 5 postes prévus pour un repreneur dont des apprentis (à compléter lors de la période estivale).

Opportunité pour idéalement un couple de repreneurs expérimentés qui vont disposer d'un outil de travail performant connaissant une croissance régulière d'activité.

Vente pour cause de changement de région.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 19 098 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	483 000 €
EBE en 2025	124 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**247 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Aisne, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.