

Murs commerciaux, 103 m2 dans une zone fréquentée,, Neuilly-Plaisance (93360)

Annonce **C1328281** mise à jour le **21 octobre 2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Neuilly-Plaisance (93360) : A vendre des murs libres d'une surface commerciale d'environ 122.25 m2, de plain pied, situé dans un quartier résidentiel, à proximité du RER et à 5 minutes d'une future ligne de métro, proche du centre-ville et des commerces de proximité.

Le local est livré brut de béton avec fluides en attente, avec tarif jaune et extraction.

Toutes activités possibles sauf nuisance.

Livraison : 1T - 2028.

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 103 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **287 260 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 465 €**
Montant honoraires : **19 %**

Localisation

Localisation : **Neuilly-Plaisance (93360), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Neuilly-Plaisance : **20 487 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.