

## Local commercial possibilité Restauration rapide avec terrasse sur un axe passant,, Lyon (69007)

Annonce **C1328251** mise à jour le **21 octobre 2025**

### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : Pas de porte - local commercial de 100 m<sup>2</sup> situé dans une avenue, sur un axe passant piéton et voiture avec un flux très important.

Emplacement numéro 1 pour ce local de plus de 30 mètres de linéaire vitrine.

Petite restauration autorisée et possibilité d'implanter une Licence IV.

Petit montant de droit au bail pour un local idéalement placé en angle de rue avec une très grande terrasse.

Le local est facilement agencable sans car presque carré et sans murs porteurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **86 000 €**

### Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.