

Restaurant 40 couverts avec terrasse en plein centre d'une petite ville, proche de Lamballe (22400)

Annonce **C1328238** mise à jour le **23 octobre 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de restaurant à 10 min de Lamballe (22400).

Située au cœur d'une petite ville de caractère, cette affaire a été entièrement rénovée dans un style chaleureux et convivial. Elle peut accueillir une cinquantaine de clients locaux fidèles, en plus, d'une clientèle touristique en été. Une belle terrasse de 40 places complète l'affaire. Cuisine avec du matériel récent, accès et sanitaire normes PMR. De plus, il y a une possibilité de logement au dessus (t3).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **44 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lamballe (22400), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.