

Pizzeria dans une station touristique,, Saint-Gervais-les-Bains (74190)

Annonce **C1328233** mise à jour le **23 octobre 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Saint-Gervais-les-Bains (74190) : Située au cœur du pays du Mont-Blanc, à vendre un fonds de commerce de pizzeria à emporter bénéficiant d'un emplacement privilégié, à proximité de nombreuses résidences principales et secondaires. La commune, très fréquentée en hiver comme en été, garantit un flux régulier de clientèle locale et touristique.

L'établissement est entièrement équipé et a fait l'objet de rénovations récentes. Le local dispose d'une surface de travail fonctionnelle, d'une cave en sous-sol et d'un bail commercial avantageux.

Un matériel complet et récent : Four professionnel, bouleuse, six réfrigérateurs, deux congélateurs, trancheuse, pétrin, etc.

Actuellement, la pizzeria est exploitée uniquement le soir ; elle bénéficie donc d'un fort potentiel de développement (service du midi, livraison, élargissement saisonnier).

Les points forts :

- Station touristique à forte attractivité.
- Affaire saine et local bien entretenu.
- Matériel récent et opérationnel.
- Loyer attractif pour le secteur.

Reprise immédiate possible.

Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans une commune dynamique du Mont-Blanc.

Une opportunité d'allier qualité de vie et rentabilité dans un environnement touristique porteur.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **185 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Gervais-les-Bains (74190), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Gervais-les-Bains : **5 813 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.