

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans un quartier et festif,, Lyon (69001)

Annonce **C1328230** mise à jour le **22 octobre 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV situé sur un emplacement N°1 dans un quartier emblématique et festif, au cœur de la vie nocturne lyonnaise.

Établissement reconnu depuis près de 15 ans, ce bar au concept musical éclectique attire une clientèle fidèle de noctambules et fêtards.

Surface totale de 140 m². Grand comptoir linéaire parfaitement équipé. Espace d'accueil avec sas acoustique, isolation phonique et limiteur sonore aux normes.
Terrasse envisageable.

Équipement complet pour une exploitation immédiate.

Licence IV - possibilité de licence de nuit (jusqu'à 4h).

Belle rentabilité et fort potentiel.

Affaire idéale pour des professionnels de la nuit, bar à thème, bar musical, concept festif ou événementiel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 16 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.