Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Discothèque avec terrasse dans un quartier dynamique du centre ville,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1328221** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à ambiance situé dans un quartier dynamique du centre-ville.

Affaire ouverte à l'année avec une forte attractivité saisonnière.

Le bien dispose d'une belle salle de bar et sa décoration atypique, son espace pour accueillir les soirées animations nombreuses en saison, une grande terrasse.

Un logement de trois chambres est également disponible.

Pas de reprise de personnel.

Affaire idéale pour un couple disposant d'un apport de 80 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 149 m²

Surface totale : 149 m²

Éléments chiffrés :

CA	230 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**225 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**80 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.