Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 80 m2 dans un quartier résidentiel,, Saumur (49400)

Annonce **C1328217** mise à jour le **22 octobre 2025**

Description de l'activité

Maine et Loire - Saumur (49400) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure idéalement situé dans un quartier résidentiel, à 700 mètres environ du cœur de ville historique de Saumur. Saumur de 25 000 habitants, en zone de chalandise 80 000 habitants, ville d'histoire de la vallée de la Loire, au cœur du vignoble saumurois ; fort passage touristique d'avril à fin septembre.

Salon en activité depuis 2011.

Salon de 3 bacs, 6 places de coiffage, espace accueil et attente. Agencement du salon récent, design très actuel, chaleureux et accueillant. Pas de travaux à prévoir.Belle vitrine offrant une belle visibilité dans rue commerçante de ce quartier.

Trois personnes actives dont un apprenti.

Clientèle fidèle.

Moyenne fiche : 40 à 50 €.

Dernier chiffre d'affaires HT constaté de 157 k€. Chiffre d'affaires équilibré.

Rentabilité : EBER (revenu dirigeant inclus) de 61 k€.

Bail commercial 3/6/9.

Le plus :

- Institut de beauté attenant au salon de coiffure.
- Personne travaillant seule, indépendante réalisant 60 k€ de CA HT.
- Reprise ou possibilité de sous location de l'institut.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	157 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **75 000 €**

Localisation

Localisation : **Saumur (49400), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saumur : **29 647 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.