

Institut de beauté de 140 m2, Goussainville (95190)

Annonce **C1328163** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Goussainville (95190) : A vendre institut de beauté de 140 m2 au total, dont 87 m2 au RDC et 53 m2 au 1er étage, est situé sur un emplacement premium, avec un flux permanent de clients.

Situé dans un centre commercial.

Il a acquis une clientèle fidélisée, depuis de nombreuses années et a été entièrement rénové en 2021.

Il propose 5 cabines complètes, avec épilation laser, 3 postes de manucure, 1 poste de soins des pieds et des ongles.

Loyer : 1.980 € HT/ mois.

Charges : 760 €/ mois.

Prix de cession : 89 600 € HAI.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Goussainville (95190), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Goussainville : **31 225 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.