

Restaurant 50 couverts, Lille (59000)

Annonce C1328160 postée le 13/octobre/2025

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre restaurant concept bien situé, disposant d'une salle de 50 couverts, en emplacement n°1.

Le restaurant réalise un chiffre d'affaires de plus de 500.000 € avec une bonne rentabilité.

Une formation complète est assurée par le cédant pour un repreneur souhaitant pérenniser l'activité.

Ce concept moderne, permet de dégager un revenu confortable.

L'aménagement mobilier est de bonne facture, en état remarquable et apprécié par la clientèle.

La partie cuisine back office a été particulièrement étudiée pour faciliter le travail.

L'ensemble du matériel est récent et en bon état.

Cession du fonds de commerce : 334.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Loyer mensuel : 2.200 € HT.

Charges mensuelles : 75 €.

Taxe foncière : 2.600 €.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **334 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.