

Brasserie, Glacier, Pizzeria, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Saint-Laurent-du-Var (06700)

Annonce C1328142 mise à jour le 21 octobre 2025

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Saint-Laurent-du-Var (06700) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, brasserie, pizzeria, glacier Licence IV situé face aux plages, au cœur de la Côte d'Azur, sur un secteur piéton avec une très belle visibilité.

Un établissement de 300 m² plus des terrasses privatives. Capacité d'accueil de 200 places dont 120 en terrasses ensoleillées plein sud.

Un chiffre d'affaires moyen de 800 000 €.

Une belle surface en bord de mer pouvant accueillir un nouveau concept ou une nouvelle décoration pour augmenter son chiffre d'affaires.

- Prix de vente de 856 000 €, les honoraires inclus.
- Les honoraires de 7 % TTC soit 5,83 % HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 8 510 €

Éléments chiffrés :

CA	720 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **856 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.