

## Pizzeria de 170 m<sup>2</sup>, Bordeaux au cœur d'un quartier dynamique (33300)

Annonce C1328106 mise à jour le 14 octobre 2025

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33300) : A vendre affaire d'angle de rue, située au cœur d'un quartier dynamique, à proximité d'un cinéma, d'un hypermarché, de startups et d'entreprises locales, fréquentée le jour par une clientèle de bureau et le soir par des noctambules.

Le cédant rencontre d'importants problèmes de santé et ne travaille plus le soir.

Un produit idéal pour un couple de professionnels motivés.

**Surface commerciale :** 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 170 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.