Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 25 couverts avec terrasse dans le centre ville, proche de Rennes (35000)

Annonce **C1328060** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un joli restaurant situé dans le centre-ville, proche de Rennes (35000).

Ouvert du lundi au vendredi midi et vendredi et samedi soir. Fermé le dimanche.

Refait à neuf en 2016, l'établissement est avec beaucoup de cachet et une belle terrasse de 25 places.

Le ticket moyen est de 23 €.

Chiffre d'affaires en progression. Belle rentabilité.

Un appartement de 3 chambres.

Affaire idéale pour un couple ou une personne seule.

Possibilité d'acheter les murs.

Prix de vente de 122.000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **25**

Éléments chiffrés :

EBE	84 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**122 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.