Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 640 m2 dans un quartier stratégique de Nantes

Annonce **C1328049** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

A louer, un local d'activité d'environ 600 m2 de surfaces de plain-pied à rénover, situé dans un quartier stratégique de Nantes, à la fois calme et parfaitement desservi.

Ce bien, disponible à la vente ou à la location, est idéal pour les entrepreneurs et artisans en quête d'un espace flexible dans un secteur prisé.

Le quartier assure une connexion rapide aux principaux axes routiers et bénéficie d'un environnement résidentiel paisible, tout en étant proche des commodités et des infrastructures majeures de Nantes.

Avec une dalle brute en état d'usage et un portail sectionnel pour des livraisons de plain-pied, ce local est immédiatement fonctionnel, avec des bureaux en hauteur offrant une vue dégagée.

Surface commerciale : 640 m²

Surface totale : 640 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.