

Bureaux / Locaux professionnels, 138 m², Pornic (44210)

Annonce C1328047 postée le 10/octobre/2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A vendre, en pôle tertiaire, un plateau de bureaux de 124.60 m² de surface utile, livré aménagé rafraîchi et non cloisonné au 1er étage. 3 places de stationnement.

Pour une surface totale de 138.09 m², un prix de vente du plateau de 303 800 € HT HFHD majoré des 4 places de parking privatives à 14 000 € HTHFHD – soit un total HTHFHD de 317 800 €.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 138 m²

Surface totale : 138 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 330 512 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 2 580 €

Montant honoraires : 12 %

Localisation

Localisation : Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Pornic : 14 413 (ville)

Photos

