Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1328029** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

Ile-de-France, 94, centre-ville proche gare - Restaurant - pizzeria.

Superficie de 114 m2 avec 70 places plus 30 en terrasse. Cuisine plain pied avec extraction. Réserve en sous-sol de 51 m2.

Bail renouvelable en 2032.

Pas de personnel à reprendre.

Fermé dimanche lundi et 15 jours / an.

C.A HT 2024 : 371 000 Euros sur bilan

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 114 m²

Surface totale : 114 m²

Loyer annuel : 50 400 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
371 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **308 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.