

Négoce et pose de menuiserie PVC dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1328011 postée le 10/octobre/2025

Description de l'activité

A vendre (fonds de commerce) une entreprise de négoce et pose de menuiseries extérieures premium (PVC, aluminium, pergolas, portes, fenêtres, stores) dans les Bouches-du-Rhône.

Forte notoriété depuis plus de 10 ans, sur le segment haut de gamme et intermédiaire.

L'entreprise ne fabrique pas : Elle intervient en négoce BtoC et BtoB.

Activité en croissance / développement continu de l'offre et services :

- Chiffre d'affaires 2024 : 915 000 Euros HT.
- Environ 500 commandes par an, 70 % de clients particuliers et 30 % de professionnels.
- EBE retraité 2024 : 89 000 Euros.

Prix de cession du fonds de commerce : 264 000 Euros FAI.

- Zone de chalandise : Bouches-du-Rhône principalement, avec débordement sur le Vaucluse et le VAr.
- Partenariat exclusif avec un fabricant européen haut de gamme, et ouverture à de nouveaux fournisseurs pour élargir l'offre.
- Showroom moderne sur un emplacement stratégique à fort passage.
- Loyer attractif : 2 250 Euros HT (bureaux + showroom 225 m²) + 720 Euros HT / mois (pour l'atelier de 230 m² avec la possibilité d'espace supplémentaire à louer).
- Équipe expérimentée et autonome (5 salariés + sous-traitants réguliers).
- Logiciel Prodevis pour une gestion fluide des devis, fournisseurs et suivis clients.

Opportunité pour un professionnel du secteur ou un entrepreneur souhaitant reprendre une entreprise saine, rentable et à fort potentiel de développement.

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer annuel : 35 640 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-----------|
| CA en 2024 | 915 000 € |
| EBE en 2024 | 89 000 € |
| Nb pers. en 2024 | 6 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 500 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.