Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Négoce et pose de menuiserie PVC dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1328011** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre (fonds de commerce) une entreprise de négoce et pose de menuiseries extérieures premium (PVC, aluminium, pergolas, portes, fenêtres, stores) dans les Bouches-du-Rhône.

Forte notoriété depuis plus de 10 ans, sur le segment haut de gamme et intermédiaire.

L'entreprise ne fabrique pas : Elle intervient en négoce BtoC et BtoB.

Activité en croissance / développement continu de l'offre et services :
- Chiffre d'affaires 2024 : 915 000 Euros HT.
- Environ 500 commandes par an, 70 % de clients particuliers et 30 % de professionnels.
- EBE retraité 2024 : 89 000 Euros.

Prix de cession du fonds de commerce : 264 000 Euros FAI.

- Zone de chalandise : Bouches-du-Rhône principalement, avec débordement sur le Vaucluse et le VAr.

- Partenariat exclusif avec un fabricant européen haut de gamme, et ouverture à de nouveaux fournisseurs pour élargir l'offre.

- Showroom moderne sur un emplacement stratégique à fort passage.

- Loyer attractif : 2 250 Euros HT (bureaux + showroom 225 m2) + 720 Euros HT / mois (pour l'atelier de 230 m2 avec la possibilité d'espace supplémentaire à louer).

- Équipe expérimentée et autonome (5 salariés + sous-traitants réguliers).

- Logiciel Prodevis pour une gestion fluide des devis, fournisseurs et suivis clients.

Opportunité pour un professionnel du secteur ou un entrepreneur souhaitant reprendre une entreprise saine, rentable et à fort potentiel de développement.

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer annuel : 35 640 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
915 000 €	833 000 €	
€	€	
89 000 €	58 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	4 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**209 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**63 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.