

## Pizzeria, Restaurant avec terrasse, Douvres-la-Délivrande (14440)

Annonce C1327998 postée le 10/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de Pizzas-Burgers-Grillades.

Vente à emporter - Livraison UBER EATS.

Petite Salle de restauration terrasse extérieure.

Cuisine équipée aux normes en vigueur.

Extraction OK.

Parking et stationnement.

Logement de Fonction.

Loyer faible : 1020 € - 190 m<sup>2</sup>.

CA 2024 : 160 000 €.

Actuellement ouvert que le soir 6/7.

Idéal reprise en couple.

Prix de cession : 107 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 188 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 020 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024 160 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**