Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria en plein centre d'un village convivial,, Claira (66530)

Annonce **C1327981** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria, avec four électrique, actuellement sous franchise sans obligation de la conserver.

Une opportunité clé en main au cœur des Pyrénées-Orientales, dans un charmant village de Claira, à seulement quelques minutes de Perpignan.

Cette pizzeria, bien implantée, bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un excellent chiffre d'affaires, proche de 200 000 € annuels, principalement réalisé en livraison et à emporter.

Les atouts du commerce :
- Activité principale : Pizzas en livraison et retrait.
- Emplacement central, avec bonne visibilité et stationnement facile.
- Surface : 36,75 m2, parfaitement agencée et fonctionnelle.
- Possibilité de conserver ou non la franchise existante, selon le projet de repreneur.
- Chiffre d'affaires stable et régulier, idéal pour une reprise sans risque.
- Bail commercial 3/6/9 récent. Loyer attractif.

Un commerce idéal pour :
- Un couple dynamique ou un artisan pizzaïolo souhaitant s'installer avec un apport initial modéré.
- Un investisseur voulant exploiter une enseigne rentable et autonome.
- Ou tout restaurateur désirant créer sa propre identité, sans contrainte de franchise obligatoire.

Les plus :
- Matériel complet et entretenu.
- Clientèle locale fidèle et clientèle de passage.
- Affaire saine, prête à travailler dès le premier jour.

Une vraie opportunité pour qui veut entreprendre dans un cadre de vie agréable, entre mer et montagne, au cœur d'un village convivial des Pyrénées-Orientales.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**68 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Claira (66530), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Claira : **3 573 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.