Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 1593 m2, Cholet (49280)

Annonce **C1327928** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

Un local commercial de 1593 m2, idéalement situé dans une zone dynamique à Cholet.

Localisation stratégique :

À proximité immédiate de l'autoroute A87(axe Angers - La Roche-sur-Yon), Espace moderne, polyvalent et prêt à accueillir votre activité.

Ce bien propose des prestations idéales pour votre activité professionnelle :

-Local de plain-pied-Bureaux-Bloc sanitaire-Atelier avec porte sectionnelle-Salle de pause-Parking devant le bâtiment.

Une opportunité à saisir pour développer votre activité.

Disponibilité immédiate.

Honoraires HT : 8400 € (soit deux mois de loyer HT).

Nos prix sont exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur).

Surface commerciale : 1 593 m²

Surface totale : 1 593 m²

Loyer annuel : 50 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.