

Pâtisserie artisanale dans une ville de plus de 40 000 habitants -, 30 minutes d'Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1327923** mise à jour le **07 novembre 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre le fonds de commerce d'une pâtisserie à 30 minutes d'Aix-en-Provence (13100), implantée en centre-ville, sur un axe passant dans une ville de plus de 40 000 habitants.

Activités : - Pâtisserie artisanale, chocolaterie, salon de thé.

- Clientèle fidèle depuis de nombreuses années.

Chiffres : - 2 salariés à reprendre.

- CA moyen : 342 k€ HT.

- EBE moyen retraité : 130 k€.

Conditions : - Fonds de commerce.

- Accompagnement possible.

- Prix : 146 000 €.

- Les honoraires inclus sont à la charge du vendeur.

Points fort :

- Excellente notoriété depuis 50 ans.

- Bel établissement très bien placé avec une belle visibilité et des vitrines

- Grands volumes : Vaste espace de vente et grand confort de travail dans le laboratoire..

Loyer mensuel : 2 040 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
360 000 € (HT)	350 000 € (HT)	3 250 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
2 € (HT)	2 € (HT)	2 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **146 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.