Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hypermarché, Restaurant, Bar licence IV 50 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Louhans (71500)

Annonce **C1327870** postée le **09/octobre/2025**

Description de l'activité

Saône et Loire - Louhans (71500) : A vendre un restaurant à la décoration authentique et à l'état impeccable, idéalement situé sur un axe passant garantissant une belle visibilité et une clientèle fidèle.

Activité actuelle : Cuisine locale et des spécialités régionales.

Agencement :
- 2 salles confortables dont une véranda pouvant accueillir environ 50 couverts.
- Un espace bar accueillant.
- Une grande terrasse de 40 places très appréciée aux beaux jours.
- Une cuisine spacieuse, fonctionnelle et parfaitement entretenue.

Licence IV en place.

Clientèle régulière et stable.

Performance de 76 127 €.

A l'étage, un appartement à rénover offrant un potentiel d'aménagement intéressant (logement de fonction).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Éléments chiffrés :

CA	238 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **134 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Louhans : **6 847 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.