

## Bureaux / Locaux professionnels, Immeuble, 350 m<sup>2</sup>, Annecy (74000)

Annonce C1327866 postée le 09/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Situé en plein cœur d'Annecy, à deux pas de la gare, cette ancienne maison indépendante entièrement rénové offre des prestations de standing sur une surface totale d'environ 300m<sup>2</sup>, complétée par une terrasse privative de 50m<sup>2</sup>. L'ensemble est climatisé, raccordé à la fibre et comprend de nombreux bureaux, une salle de réunion, un open space ainsi qu'une vitrine offrant une excellente visibilité commerciale. Idéal pour un siège social. Dossier complet disponible sur demande.

**Surface commerciale :** 350 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 1 890 000 € FAI

### Localisation

---

Localisation : Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Annecy : 52 161 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.