

Local d'activité / Entrepôt, 600 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1327829** postée le **09/octobre/2025**

Description de l'activité

CBRE IPC vous propose à la location un entrepôt de 600m2, avec une localisation stratégique à Anglet, à proximité immédiate des grands axes routiers. Idéal pour une activité logistique, stockage. Entrepôt lumineux avec présence de panneaux translucides sur la partie supérieure du bâtiment. Il possède une climatisation réversible, avec sanitaires privés. Bardage simple peau. Dalle quartzée. Facile d'accès et fonctionnel, ce local dispose d'un grand portail, permettant l'accès aux gros porteurs et à une multitude de véhicules. Chiffres clés : HC/mois Taxe foncière à la charge du preneur Honoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur PC'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer : 6 000 €

Informations sur la cession

Prix : **6 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.