

Bar, Tabac en plein centre ville,, Lyon (69002)

Annonce C1327813 postée le 09/octobre/2025

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Situé en plein cœur de Lyon, à vendre un fonds de commerce de bar - tabac bénéficiant d'un emplacement de premier ordre avec un passage piéton et automobile très important tout au long de la journée.

Le local, idéalement placé sur un axe stratégique, offre une visibilité maximale et attire aussi bien une clientèle de proximité que de passage.

L'affaire dispose d'un potentiel d'exploitation important, avec la possibilité de développer la partie bar, petite restauration ou jeux, selon le profil du repreneur.

Points forts :

- Emplacement premium au centre de Lyon.
- Flux constant de clientèle.
- Forte visibilité et environnement commercial dynamique.
- Potentiel de développement réel.

Le fonds de commerce représente une opportunité pour un professionnel souhaitant investir dans un établissement solide et parfaitement situé.

Dossier complet disponible sur demande.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.