

## Local commercial de 65 m<sup>2</sup> dans un quartier vivant et fréquenté,, Bordeaux (33000)

Annonce C1327738 postée le 08/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un droit au bail - local commercial bénéficiant d'un bel emplacement à proximité d'un cinéma, au cœur d'un quartier vivant et très fréquenté.

Le local d'environ 60 m<sup>2</sup> offre une belle visibilité sur une rue piétonne.

**Surface commerciale :** 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**