

Bar, Restaurant, Salon de thé 50 couverts avec terrasse en plein centre ville,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1327726** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, salon de thé idéalement placé en hypercentre-ville.

Établissement avec 50 couverts en intérieur et 40 couverts en terrasse. Surface comprenant une salle, cuisine et sanitaire. Licence III.

- Horaire d'ouverture : Du mardi au samedi 10h à 22h.
- Fermeture hebdomadaire : Lundi et dimanche.

La vente comprend le fonds de commerce et la location d'un local commercial pour un loyer de 27 600 € par an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 206 m²

Surface totale : 206 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	545 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **204 980 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.