

Local commercial de 131 m2 pour plusieurs activités dans une zone dynamique,, Lyon (69003)

Annonce **C1327710** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A louer un local commercial neuf situé au cœur du 3ème arrondissement de Lyon, à proximité d'un centre commercial.

A l'angle de deux rues, le local bénéficie d'une belle visibilité grâce à sa vitrine déjà installée.

- Surface en rez-de-chaussée : 82 m2.
- Surface en mezzanine à usage commercial : 48 m2.

Le local est livré brut de béton avec fluides en attente, offrant une grande liberté d'aménagement pour une activité.

Atouts :

- Emplacement stratégique dans un secteur dynamique.
- Forte visibilité en angle de rue.
- Accès aisé.
- Activités de restauration non acceptées.

Surface commerciale : 82 m²

Surface totale : 131 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.