

Local commercial avec extraction , 175 m2 dans un quartier en plein essor,, Lyon (69003)

Annonce **C1327709** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A louer un espace moderne et visible pour développer une activité.

Emplacement premium avec une grande visibilité grâce à sa vitrine d'angle.

Un local d'angle, situé au croisement de deux rues, offrant : 123 m2 en rez-de-chaussée lumineux, 51 m2 en mezzanine commerciale. Il est livré brut avec fluides en attente, vitrine déjà posée et gaine d'extraction pour la restauration.

Le local est prêt à accueillir un projet.

Surface généreuse et modulable.

Une adresse idéale pour implanter ou développer une enseigne dans un quartier en plein essor.

Surface commerciale : 123 m²

Surface totale : 175 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.