

Epicerie, Supérette, Loto, Terminal de cuisson, Alimentation dans les Pays-de-la-Loire

Annonce **C1327692** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Supérette / épicerie en LS - relais la poste - FDJ - terminal de cuisson - dépôt pains et gaz au sein d'une petite commune rurale.

Activité pour 1 personne ou idéale pour un couple avec confort de vie.

Local de plain-pied avec climatisation réversible.

Équipements et matériel récents, entretenus.

Les atouts :

- Libre de contrat d'approvisionnement.
- Sans salarié.
- Sans travaux.
- Loyer très faible.

Loyer annuel : 2 050 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	319 000 €
EBC en 2024	87 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	75 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	22 500 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.