Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Loto, Tabac, Sandwicherie / Snack 70 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78)

Annonce **C1327691** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

78 - Yvelines - IDF - Bar / restaurant / tabac, tenu depuis 12 ans.

Salle pouvant accueillir 70 places et 70 en terrasse - 28/30 places en snacking.

- 2kg /café/jour.

- Cuisine de plain pied extraction en 400.

- Tourelle en extérieur.

/HT/HC - bail renouvelable en 2029.

Fermé le dimanche et 5 semaines /an.

- Commission nette tabac : 32.000 Euros.
- Tabletterie : 7000 Euros.
- CA 2024 HT bar /restaurant - 500.000 Euros HT sur bilan.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 19 282 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.