

Bar, thème, bar, jeux dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1327690** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Bar à jeux, bar à thème à développer car actuellement en sous exploitation par des horaires d'ouvertures restreintes.

Orientation possible pour augmenter les chiffres, une offre de grignotage, diversification des jeux, aménagement intérieur plus chaleureux, etc.

Grande surface d'exploitation, plus de 270 m² de surface au sol.

Bail commercial signé en 2024.

Reprise des parts de société.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer annuel : 39 513 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **122 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.