

Pizzeria, Restaurant 26 couverts avec terrasse, Strasbourg (67000)

Annonce **C1327686** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant - pizzeria moderne et branchée au centre-ville de Strasbourg.

En plein cœur du centre-ville, cette pizzeria moderne et branchée, au concept original et convivial.

L'établissement dispose d'une salle de 31 m2 offrant 26 couverts et d'une belle terrasse de 30 places, idéale pour la belle saison.

La cuisine de 40 m2, très bien équipée, bénéficie d'un matériel récent et complet, permettant une exploitation immédiate sans travaux ni investissements à prévoir.

Une borne de commande en libre-service, connectée directement à la cuisine et à la caisse, apporte une touche de modernité et d'efficacité au service.

Le concept actuel séduit une clientèle fidèle et curieuse : Pizzas salées et sucrées à composer soi-même, smoothies, recettes maison, etc. Une expérience ludique et gourmande dans un cadre chaleureux et actuel.

Cette affaire, clés en main, est idéale pour un couple de professionnels à la recherche d'un établissement à taille humaine, simple à gérer et avec un fort potentiel de développement.

Emplacement N°1. Centre-ville.

Cuisine de 40 m2. Matériel récent.

Borne de commande connectée.

Affaire clé en main, aucun investissement à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 19 200 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	168 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	67 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.