

## Boulangerie, cœur du vignoble Champenois, proche d'Épernay (51200)

Annonce **C1327677** postée le **08/octobre/2025**

### Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie artisanale, située à proximité de la capitale du champagne, Épernay.

Les locaux sont très bien équipés, avec du matériel entretenu et en bon état (chambre de pousse de 2022, four pâtisser de 2022, etc).

Possibilité d'avoir un beau et grand logement de 180 m2.

### **Éléments chiffrés :**

CA	236 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 680 € FAI**

### Localisation

Localisation : **à proximité de Épernay (51200), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

