

## Local commercial de 181 m<sup>2</sup>, Le Coudray (44630)

Annonce C1327665 postée le 08/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Le Coudray (44630) : A vendre local d'environ 181 m<sup>2</sup>, disposant de 3 accès distincts, situé en cœur de ville dans l'agglomération de Chartres.

Environnement commercial, professionnel et médical attractif – tous commerces.

L'ensemble climatisé, situé en rez-de-chaussée et de plain pied avec vitrine d'angle.

Idéal pour professions médicales, bureaux d'études ou commerciaux, commerces, et autres activités.

Comportant 4 bureaux, un local technique, un espace de vente, un espace cuisine, une pièce sociale et un WC PMR.

**Surface commerciale :** 181 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 181 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 336 000 €

### Localisation

---

Localisation : **Le Coudray (44630), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

